

# 品川区荏原中延駅徒歩エリア・収益可物件・1K



## 中古マンション(収益可) 価格 1,780 万円

物件種別:中古マンション / 物件名称:ループル中延番館 702号室 /  
所在地:東京都品川区中延2丁目5-16 / 東急池上線 荏原中延駅徒歩3分 /  
構造:鉄筋コンクリート造 8階建7階部分 / 完成:平成14年4月 /  
間取り:1K / 公簿面積:18.03㎡ / 土地権利:所有権 / 近隣商業地域 /  
現状:空室 / 月額費用:管理費 8,000円 / 修繕積立金 1,600円 /  
引渡し:即可 / 利用可能用途:居住用限定(民泊用途は不可) /  
満室想定年間収入例: 972,000円~ 1,620,000円(事業内容で異なる) /  
共用部設備:オートロック、宅配ロッカー、エレベーター、防犯カメラ、駐輪場 /



静かな環境・駅徒歩3分・眺望良好

コンサルティングジャパン株式会社  
TEL 052-910-3561

電話受付時間 平日9時~17時 土曜日曜祝日は休業

<http://estate.consulting-jpn.com>

〒462-0021 名古屋市北区成願寺1丁目6番地

宅地建物取引業 愛知県知事(4)第19350号 / 暴力団排除条例適用物件

東海不動産公正取引協議会 会員 / 公益社団法人 全日本不動産協会 会員

※形態:専属専任 / 物件コード 142005301-702 / 情報更新日 平成30年8月6日

※資料と現状が異なる場合は現状を優先します。