

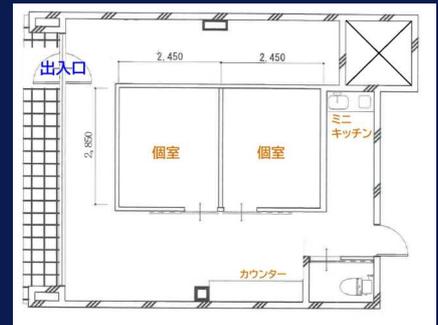
大曽根駅徒歩圏内

個室付き貸店舗

1階ロードサイド

人気エリア

大曽根駅近くの人気エリア 1階路面店 女性向け美容系店舗におすすめ！



種別:貸店舗/ 物件名称:カーサ大曽根1階/ 面積:51.28 m²(約 15.51 坪)/
所在地:名古屋市東区東大曽根町 43-10/ 構造・所在階:鉄骨造地上 3 階建 1階部分/ 完成:平成 17 年 11 月/
交通:大曽根総合駅(JR・名鉄・地下鉄・ゆとりーとライン)徒歩 4 分/ 用途地域等:近隣商業地域・準防火地域/
賃料: 170,610円(税込)/ 共益費 19,800円(税込)/ 保証金 2ヶ月(償却なし)/ 礼金 2ヶ月/
駐車場:平面駐車場契約必須(月額 17,050円/税込)/ 現状:空室/ 引渡し:即可/ 室内内見:可/
設備:個室 2 部屋あり、エアコン、ミニキッチン、WC、小型電気温水器(ミニキッチン用)/
契約:普通賃貸借 3 年、更新 2 年、更新料 新賃料の 0.5 ヶ月/ 賃貸保証利用要(貸主指定会社)/
借家人賠償責任保険の加入を要す/ 鍵交換費用(シャッター3ヶ所・出入口2ヶ所) 82,500円(税込)/
業種相談可(不可業種例:飲食店全般、作業場、深夜営業、風俗および類似関連業種、避妊治療)/
保証金は非課税、その他は税込表示/ 退去時原状回復要/ ガス供給なし(都市ガス引込相談可)

物件の詳細などは お気軽に下記へお問合せ下さい。

コンサルティングジャパン株式会社

TEL 050-3196-4381

当社物件情報

東京都渋谷区道玄坂二丁目 15-1 ノア道玄坂 915 <https://estate.consulting-jpn.com>

宅地建物取引業 東京都知事(1)第 109909 号 / 電話受付 平日 9 時~18 時 /

所属団体: 首都圏不動産公正取引協議会、公益財団法人東日本不動産流通機構、公益社団法人全日本不動産協会
公益社団法人不動産保証協会、東京商工会議所、横浜商工会議所、名古屋商工会議所

取引形態: 貸主代理 / 暴力団排除条例適用物件 / 物件コード 461002201-101/ 有効期限 2024 年 6 月 30 日

※資料と現状が相違の場合は現状を優先します。 ※早期成約済となる場合もございます。お早目にお問合せ下さい。

